

Cena: 860000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 1094m² zlokalizowana jest na osiedlu Wrzosa. Położona tuż przy lesie na skraju ulic Prosowa i Sadowa, wyposażona w media tj. przyłącze kanalizacyjne. Tuż przy działce znajduje się wodociąg, sieć energetyczna, telekomunikacyjna i gazowa. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i posiada dostęp z dwóch stron.

Pobliska okolica zdominowana jest zabudową jednorodziną oraz nieliczną zabudową wielorodzinną.

Z uwagi na położenie tuż przy lesie jest to rzadki okaz pośród pozostałych nieruchomości gruntowych znajdujących się w okolicy.

Osiedle Wrzosa- jest jedną z najbardziej pożądanym lokalizacji w Toruniu. Piękne osiedle w nowoczesnej zabudowie świetnie skomunikowane z pozostałą częścią miasta. Bliskość drogi krajowej nr 91 sprawia, że dojazd do większości miejsc przebiegnie bez utrudnień. W sąsiedztwie pełna infrastruktura tj. przystanki MZK (autobusowa i tramwajowa), markety, sklepy osiedlowe, usługi, szkoła, przedszkole, przychodnie specjalistyczne, lecznice weterynaryjne, restauracje, liczne ścieżki rowerowe, Jar Park, Staw Kapitana i wiele innych miejsc do rekreacji. Spokojna, przyjemna okolica.

Chcesz zobaczyć tę nieruchomość lub uzyskać o niej dodatkowe informacje? Zachęcam do kontaktu 570 900 995.

Masz wątpliwości? Najlepszą ofertę finansowania zakupu nieruchomości pomogą wybrać Ci eksperci z którymi współpracujemy.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Monika.
Telefon komórkowy	570 900 995
m.grabowska@nieruchomoscignc.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	GNC-GS-1012
Lokalizacja	Toruń, Wrzosa
Przeznaczenie działki	budowlana, mieszkaniowa, usługowa
Pow. całkowita [m2]	1 094,00 m ²
Cena	860 000 PLN
Cena/m2	786.11 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	asfaltowa/kostka
Otoczenie	las
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	na działce